

# PLAN REMONTÓW NA 2025 r.

## ADMINISTRACJA OSIEDLA I

Lp.	Adres	KOD nierucho- mości	Opis robót	Termin realizacji
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b><u>Roboty dekarские</u></b>			
1	Grottgera 42-44	<b>104</b>	Remont kominów wraz z czapami kominowymi - 15 szt.	I - IV kw
2	Grottgera 42-44	<b>104</b>	Wyklejenie papą ogniomurów	I - IV kw
3	Śląska 30	<b>125</b>	Remont kominów wraz z czapami kominowymi - 5 szt. oraz wyklejenie ogniomuru	I - IV kw
4	Warszawska 24	<b>138</b>	Wymiana rury spustowej od strony ul. Pomorskiej - str. zachodnia	I - IV kw
5	Warszawska 28/30	<b>140</b>	Remont kominów wraz z czapami kominowymi - 8 szt.	I - IV kw
6	Warszawska 37	<b>141</b>	Remont kominów wraz z czapami kominowymi - 6 szt.	I - IV kw
<b>II</b>	<b><u>Roboty murarskie</u></b>			
1	3 Maja 12 - 12A	<b>123</b>	Wykonanie projektu techn. remontu balkonów wraz z uzgodnieniami, kosztorysem inwestorskim ślepym oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę	I - IV kw.
2	3 Maja 38	<b>101</b>	Remont balkonów wraz z wymianą barierek i osłon - 20 szt. pion m. 1 i 7	I - IV kw
3	Pomorska 46A	<b>117</b>	Wykonanie projektu techn. remontu balkonów wraz z uzgodnieniami, kosztorysem inwestorskim ślepym oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę	I - IV kw
4	Starowiejska 56	<b>123</b>	Remont balkonów wraz z wymianą barierek i osłon - 30szt.	I - IV kw
5	Śląska 57	<b>129</b>	Remont schodów do wózkarni plus izolacja ściany	II-IV kw.
6	Śląska 72	<b>130</b>	Remont loggii kl. C pion m 33 - 5szt.	I - IV kw
7	Św. Wojciecha 9-9A	<b>131</b>	Remont, wymiana schodów zewnętrznych od str. podwórza wraz z balustradą	II-IV kw.

1	2	3	4	5
8	W. Radtkego 29-35	123	Wymiana 5 stopni wewnątrz klatki schodowej nr 29	I-IV kw.
9	Warszawska 28/30	140	Remont schodów do piwnicy	I-IV kw.
<b>III <u>Roboty malarskie</u></b>				
a) elewacyjne				
1	Partyzantów 27	110	Mycie elewacji i malowanie środkami glono i grzybobójczymi ścian - dwie ściany 1100 m <sup>2</sup>	I - IV kw
2	Warszawska 15	136	Mycie elewacji i malowanie środkami glono i grzybobójczymi ściany szczytowej od ul. Warszawskiej 485 m <sup>2</sup>	I - IV kw
b) klatki schodowe				
1	Partyzantów 23	109	Malowanie klatki schodowej, zejścia do piwnicy, pom. ogólnodostępnych, korytarzy piwnicznych oraz pom. technicznych	I - IV kw
2	Warszawska 15	136	Malowanie klatki schodowej, zejścia do piwnicy, pom. ogólnodostępnych, korytarzy piwnicznych oraz pom. technicznych	I - IV kw
3	Warszawska 28/30	140	Malowanie klatki schodowej, zejścia do piwnicy, pom. ogólnodostępnych, korytarzy piwnicznych oraz pom. technicznych	I - IV kw
4	Warszawska 25	139	Malowanie klatki schodowej, zejścia do piwnicy, pom. ogólnodostępnych, korytarzy piwnicznych oraz pom. technicznych	I - IV kw
<b>IV <u>Roboty stolarskie</u></b>				
a) zlecane				
b) ekwiwalenty				
1	zasoby osiedla		Ekwiwalent za wymianę stolarki okiennej	I - IV kw

1	2	3	4	5
<b>V <u>Roboty sanitarne</u></b>				
1	Górna 16 - 18	<b>103</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
2	Morska 1-3	<b>119</b>	Wymiana poziomów zimnej i ciepłej wody wraz z zaworami odcinającymi kulowymi w piwnicy budynku	I - IV kw
3	Śląska 22 - 26A	<b>124</b>	Wymiana 3 pionów wod - kan w kl. 26A	I - IV kw
4	Śląska 72	<b>130</b>	Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej kl. I	I - IV kw
5	Świętojańska 110 - 112	<b>132</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
6	Świętojańska 12	<b>133</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
7	Świętojańska 4 - 8	<b>134</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
8	Warszawska 37	<b>141</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
9	Warszawska 63 - 65	<b>142</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
10	Witomińska 6 - 6A	<b>144</b>	Wymiana zaworów podpionowych centralnego ogrzewania	I - IV kw
<b>VI <u>Roboty elektryczne</u></b>				
1	3 Maja 38	<b>101</b>	Wymiana oświetlenia na klatce schodowej na LED	I - IV kw
2	Mściwoja 4 - 6	<b>143</b>	Wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach	I - IV kw
3	Mściwoja 4 - 6	<b>107</b>	Wymiana oświetlenia na klatkach schodowych na LED	I - IV kw
4	Pomorska 14A	<b>114</b>	Wymiana oświetlenia na klatce schodowej na LED	I - IV kw
5	Świętojańska 4 - 8	<b>134</b>	Wymiana instalacji elektrycznej w piwnicach	I - IV kw
6	zasoby osiedla		Ekwiwalent za wymianę instalacji	I - IV kw
<b>VII <u>Roboty ślusarskie</u></b>				
1	Górna 16	<b>103</b>	Wymiana drzwi do klatki schodowej od strony ulicy	I - IV kw
2	Warszawska 37	<b>141</b>	Wymiana drzwi do pomieszczenia wodomierza	I - IV kw
<b>VIII <u>Roboty izolacyjne</u></b>				
1	Pomorska 14a	<b>114</b>	Izolacja ścian zewnętrznych piwnicznych po lewej stronie od kl. schodowej	II-IV kw.