
(imię i nazwisko osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu)

(adres)

OŚWIADCZENIE

podpisane i złożone w SM „Bałtyk” oświadczenie jest jednoznaczne z otrzymaniem zgody
(wnioskodawca jest zobowiązany do okazania egzemplarza z prezentatą Spółdzielni)

Ja, niżej podpisany(a), posiadający tytuł prawny do lokalu
oświadczam, że: adres lokalu mieszkalnego

1. Wszystkie prace zostaną wykonane we własnym zakresie i na własny koszt z zachowaniem regulaminu porządku domowego, przepisów Prawa Budowlanego i BHP.
2. Przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich związaną z wykonywaniem robót polegających na ułożeniu płytek na balkonie /loggii.
3. Przejmuję pełną odpowiedzialność majątkową i cywilną wobec Spółdzielni Mieszkaniowej Bałtyk w Gdyni z tytułu mogących powstać w trakcie wykonywania robót uszkodzeń mienia, w tym uszkodzeń lub zabrudzeń elewacji budynku, okien i balustrad innych lokali w budynku.
4. Akceptuję poniżej warunki techniczne wykonania robót:
 - płytki powinny być przeznaczone do użytku zewnętrznego, winny być mrozo odporne, antypoślizgowe w klasie antypoślizgowości R10 – R 13 o klasie ścieralności nie mniejszej niż IV; zaleca się wybór jaśniejszych płytek z uwagi na mniejszy stopień nagrzewania (atest, certyfikat);
 - oczyszczenie i zagruntowanie gotowej posadzki betonowej;
 - wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej zaprawy uszczelniającej;
 - zaleca się zastosowanie na krawędzi posadzki płytek np. z kapinosem w celu uniknięcia podsiąkania wody pod płytki w strefie okapowej, powodującego odspajanie się płytek oraz zastosowanie na czoło posadzki betonowej zaprawy naprawczej PCC III;
 - przy docinaniu płytek należy uwzględnić fugowanie pomiędzy płytkami oraz pomiędzy płytką, a ścianą lub opierzeniem, lub stolarką okienną, lub słupkami balustrady, a w przypadku zastosowania aluminiowej listwy okapowej, pomiędzy płytką, a opierzeniem oraz pomiędzy płytką, a słupkami balustrady;
 - płytki należy układać zgodnie z instrukcją producenta na kleju klasy minimum C2S1 (potwierdzony certyfikatem, atestem)– cementowym, mrozo odpornym, na tzw. pełne podparcie co oznacza, że nie może być żadnych wolnych przestrzeni pod płytkami;
 - fugowanie między płytkami należy wykonać fugą mineralną elastyczną – spoina klasy CG2 WA (zaprawa do spoinowania o podwyższonych parametrach, o wysokiej odporności na ścieranie oraz zmniejszonej absorpcji wody);
 - szerokość spoin nie może być mniejsza niż 5 mm w przypadku małych płytek i nie mniejsza niż 7 – 8 mm dla dużych płytek – o długości boku powyżej 30 cm. Przy doborze szerokości spoin należy uwzględnić kolorystykę płytek;
 - fugowanie przy ścianach, opierzeniach i słupkach balustrady należy wykonać silikonem dekarским o składzie niereagującym z powłokami ochronnymi opierzeń i balustrad;
 - podczas prowadzenia prac szczególną uwagę należy zwrócić na pielęgnację i ochronę przed słońcem i mrozem w czasie wiązania.
5. Zobowiązuję się dostarczyć do Administracji Osiedla dokumenty potwierdzające fakt użycia materiałów zgodnych z przedstawionymi warunkami technicznymi (certyfikaty, atesty wraz z własnoręcznym potwierdzeniem ich wbudowania).

(imię i nazwisko)