

**Aneks nr 11**  
*do ujednoliconego tekstu*

Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami Spółdzielni i ustalania opłat za używanie lokali mieszkalnych, użytkowych i wspólnych nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” uchwalonego 24.04.2016r. uchwałą Rady Nadzorczej nr 22/6/2016 z późn. zmianami.

**II. Koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości – zasady rozliczania i ustalania opłat.**

**2.7. Rozliczanie kosztów eksploatacji i utrzymania lokali.**

W pkt 2.7.3. *wykreśla się* „, moc zamówiona (opłata stała c.w.)”

**2.9. Zasady rozliczania kosztów i ustalania opłat energii cieplnej do podgrzania wody w lokalach.**

W pkt 2.9.1. ppkt a) *po wyrazach* „ustalane według” *wykreśla się* „liczby osób i nie podlegają rozliczeniu” *a dopisuje się* „powierzchni grzewczej”

**2.14 Rozliczenie stałych kosztów zakupu energii cieplnej do podgrzania wody i ogrzewania.**

W pkt 2.14.1. *po wyrazach* „rozlicza się według” *wykreśla się* „liczby osób z zastrzeżeniem pkt.2.7.3.” *a dopisuje się* „rozdziela się na lokale mieszkalne i użytkowe proporcjonalnie do kubatury każdej z tych grup lokali.”

*Aneks do regulaminu został uchwalony na podstawie § 41 ust. 2.13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni, zarejestrowanego w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000167663 oraz na podstawie art. 4 i 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r. - uchwałą Rady Nadzorczej nr 32/14/2023 z 24.08.2023r. z mocą obowiązującą od 01.01.2024r.*

**St. Inspektor**  
d/s organiz. samorządowych  
*[Podpis]*  
**Czesława Wilmończak**