

**Aneks nr 8**

**do ujednoliconego tekstu**

***Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami Spółdzielni i ustalania opłat za używanie lokali mieszkalnych, użytkowych i wspólnych nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk”***

zwanego dalej w treści aneksu: Regulaminem o następującej treści:

**§ 1**

1 Uchyla się dotychczasowy pkt. 3.11 Regulaminu.

2 Nowy pkt. 3.11 Regulaminu otrzymuje następujące brzmienie:

*„Za lokale użytkowe zajmowane bez tytułu prawnego Zarząd Spółdzielni ustali stosowne odszkodowanie nie niższe niż od kosztów przypadających na lokal. Jeśli odszkodowanie, o którym mowa w zdaniu 1 nie pokrywa poniesionych strat ( utraconych korzyści) Spółdzielnia uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od osoby lub podmiotu zajmującego lokal użytkowy bez tytułu prawnego.”*

**§ 2**

*Pozostałe postanowienia Regulaminu nie ulegają zmianie.*

**Ad. pkt 10**

**UCHWAŁA NR 49/17/2022**

**Rady Nadzorczej S.M. „Bałtyk” w Gdyni z 22.09.2022 r.**

Rada Nadzorcza S. M. „BAŁTYK” w Gdyni na posiedzeniu 22.09.2022 r., na wniosek Zarządu (uchwała nr 1089/32/2022 z 15.09.2022 r.), w oparciu o opinie Komisji Statutowych, na podstawie § 41 ust. 2 pkt 13 Statutu uchwała zmiany do „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami Spółdzielni i ustalania opłat za używanie lokali mieszkalnych, użytkowych i wspólnych nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej Bałtyk” (uchwalonego uchwałą Rady Nadzorczej nr 22/6/2016 z 24.04.2016r.) w sposób określony w Aneksie nr 8, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**Uchwałę podjęto: jednogłośnie (15 głosów za).**

*Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej*

*Mariola Piętańska*

*Przewodniczącego Rady Nadzorczej*

*Marek Zajączkiewicz*

Otrzymują:

1. N
2. NT
3. NEO/Czł. Zarządu
4. NG/Czł. Zarządu
5. GF
6. GK
7. TTE
8. GL
9. TA-I
10. TA-II
11. TA-III
12. NEO/RN a/a