

Aneks nr 7

do ujednoliconego tekstu

Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami Spółdzielni i ustalania opłat za używanie lokali mieszkalnych, użytkowych i wspólnych nieruchomości w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” uchwalonego 24.04.2016r. uchwała Rady Nadzorczej Nr 22/6/2016

III. Zasady ustalania opłat na pokrycie eksploatacji i utrzymania nieruchomości

Po punkcie 3.7. dopisuje się punkt 3.7.1 o następującej treści:

Osoby będące właścicielami lub którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali użytkowych w sześciu pawilonach wolnostojących (przy ulicach: Narcyzowa 1B, Narcyzowa 1C, II MPS 4 oraz PCK 3 A) ponoszą opłaty na pokrycie kosztów konserwacyjnych i eksploatacyjnych w wysokości połowy stawki eksploatacyjnej dla nieczłonkowskich lokali użytkowych spółdzielczych własnościowych lub stanowiących odrębną własność.

Punkt 3.8.4 po słowach „z wyjątkiem nie członków Spółdzielni” **dopisuje się:**

oraz pawilonów wolnostojących wymienionych w punkcie 3.7.1

Punkt 3.8.5 otrzymuje nowe brzmienie:

3.8.5. związanych z remontami:

- a) spółdzielczych zasobów, z wyjątkiem pawilonów wolnostojących wymienionych w punkcie 3.7.1
- b) mienia Spółdzielni,

Aneks do regulaminu został uchwalony na podstawie § 41 ust. 2.13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni, zarejestrowanego w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000167663 oraz na podstawie art. 4 i 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r. - uchwałą Rady Nadzorczej nr 3/6/2021 z 25.03.2021 r., z mocą obowiązującą od 01.07.2021r.

St. inspektor
organów samorządowych
[Podpis]
Witold Wilkiewicz