

A N E K S NR 1

do Regulaminu napraw lokali mieszkalnych i użytkowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni

II. Zakres obowiązków Spółdzielni

w § 2 pkt 4 dopisuje się zdanie:

Warunkiem przyznania ekwiwalentu jest uzyskanie zgody Spółdzielni i wykonanie prac zgodnie z niniejszym regulaminem, z zachowaniem procedur i przepisów prawa budowlanego oraz potwierdzonych protokołem odbioru technicznego z udziałem upoważnionego pracownika Spółdzielni”.

§ 3 pkt 4d otrzymuje nowe brzmienie:

malowanie całej klatki schodowej, łącznie z drzwiami wejściowymi do lokali – nie rzadziej niż raz na 10 lat, a w poziomie od parteru do półpiętra – w zależności od potrzeb.

III. Zakres obowiązków użytkowników lokali

w § 15 dopisuje się dodatkowy punkt:

3. Wykonanie robót wymienionych w pkt 1 i 2 należy pisemnie zgłosić do odbioru przez służby techniczne Spółdzielni.

Aneks do regulaminu został uchwalony na podstawie § 41 ust. 2.13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej BAŁTYK w Gdyni, zarejestrowanego w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000167663 oraz na podstawie art. 4 i 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r., Nr 119, poz. 1116 z późn. zmianami) - uchwałą Rady Nadzorczej nr 21/6/2014 z 27.03.2014 r., z mocą obowiązującą od dnia uchwalenia.

St. Inspektor
z/s organu samorządowego
[Signature]
Czesław Winiarczyk