

**Ramowe zasady
postępowania obserwatora Rady Nadzorczej lub Rady Osiedla w przetargach
organizowanych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni**

Obserwator:

1. Działa na podstawie delegacji Rady Nadzorczej lub Rady Osiedla w odniesieniu do postępowań dotyczących danego Osiedla.
2. Uczestniczy w czynnościach komisji przetargowej w pełnym zakresie lub części, którą uzna za niezbędną.
3. Wykonuje powierzone czynności zgodnie z wewnętrznymi i zewnętrznymi uregulowaniami, odnoszącymi się do prowadzonego postępowania oraz według swojej najlepszej wiedzy i przekonania.
4. W trakcie postępowania może zapoznać się z wszelkimi dokumentami, zadawać pytania związane z prowadzonym postępowaniem. Nie może jednak wskazywać komisji sposobu postępowania lub podejmowanych rozstrzygnięć i informowania o swoich opiniach przed ukończeniem postępowania.
5. Z przebiegu postępowania i po zapoznaniu się z protokołem komisji przetargowej składa ustną informację na najbliższym posiedzeniu Rady, która Go delegowała. W przypadku uwag co do prawidłowości przeprowadzonego przetargu sporządza na piśmie opinię, którą przekazuje Zarządowi Spółdzielni i Radzie Nadzorczej do oceny i ewentualnych wniosków do wykonania.

Uchwalono uchwałą Rady Nadzorczej
nr 21/7/2006 z dnia 21.03.2006 r.
protokół nr 7/2006

St. Inspektor
d/s organiz. samorządowych
[Podpis]
Czesław Wilczyński