**Zasady działania Osiedlowego Klubu Kultury**

**Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni**

I. Osiedlowy Klub Kultury zwany również OKK jest własnością Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni.

Działalność OKK finansowana jest przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Bałtyk”.

OKK prowadzi działalność społeczną i oświatowo - kulturalną na rzecz członków Spółdzielni i ich środowiska zgodnie z § 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” w Gdyni oraz działalność społeczną dla organizacji społecznych i samorządowych osiedli.

II. Osiedlowy Klub Kultury prowadzi działalność:

* gospodarczą – na podstawie zatwierdzonego przez Radę Nadzorczą rocznego planu gospodarczo - finansowego;
* statutową – w oparciu o „Roczny plan pracy statutowej i preliminarz dochodów i wydatków OKK” zatwierdzony przez Radę Nadzorczą, na wniosek Zarządu Spółdzielni;
* wewnętrzną – współpraca z Zarządem, Radą Nadzorczą, Radami Osiedli.

III. Za bieżącą działalność odpowiada Kierownik Klubu zgodnie z zakresem obowiązków, w tym opracowanie „Rocznego planu pracy statutowej i preliminarza dochodów i wydatków OKK „.

IV. Nadzór funkcjonalny nad pracą Kierownika OKK sprawuje Kierownik Działu Ekonomiczno - Organizacyjnego i Zatrudnienia.

V. Działalność Klubu dzieli się na:

1. nieodpłatną
   * + koła zainteresowań, zajęcia ogólnorozwojowe dla dzieci i dorosłych,
     + spotkania oświatowe, kulturalne i imprezy okolicznościowe organizowane zgodnie z preliminarzem i kalendarzem rocznym imprez (np.: „Dzień Dziecka”, „Dzień Spółdzielcy”, etc.),
     + wigilie dla samotnych organizowane wspólnie z RO,
     + spotkania organizacji społecznych i samorządowych,
     + organizowane przez organy Spółdzielni zebrania z członkami i pracownikami Spółdzielni,
     + usługi poradnictwa, prelekcje, wykłady,
     + inne (wernisaże, występy artystyczne, koncerty) w uzgodnieniu z Zarządem SM „Bałtyk”.
2. odpłatną
   * + wynajem sal OKK dla osób fizycznych, instytucji, organizacji pozarządowych,
     + ferie w OKK w okresie letnim i zimowym,
     + warsztaty dla dzieci i dorosłych prowadzone przez instruktorów OKK wykorzystujących charakterystyczny dla twórcy zespół metod i środków wyrazu stosowanych w pracy artystycznej,
     + zajęcia rekreacyjno-sportowe i inne prowadzone przez specjalistów zatrudnionych na umowę zlecenie,
     + wieczorki przy muzyce,
     + spotkania okolicznościowe i karnawałowe obsługiwane przez pracowników OKK,
     + inne (wernisaże, występy artystyczne, koncerty) w uzgodnieniu z Zarządem SM „Bałtyk”.

VI. Pierwszeństwo do korzystania z imprez organizowanych przez OKK mają członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „Bałtyk” i członkowie ich rodzin pozostający we wspólnym gospodarstwie domowym.

VII. Warunkiem uczestnictwa w zajęciach organizowanych przez OKK jest wypełnienie karty zgłoszeniowej wraz z dołączoną informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

VIII. OKK zastrzega sobie prawo do wykorzystywania powstałych podczas warsztatów prac bez

praw autorskich celem promocji działalności, stworzenia stałej ekspozycji oraz archiwizacji dokonań uczestników warsztatów i pracy instruktorów.

IX. Wysokość opłat za działalność odpłatną OKK na wniosek Kierownika zatwierdza Zarząd SM „Bałtyk”. Opłaty mogą być podwyższane okresowo w zależności od kształtowania się kosztów utrzymania Klubu.

* Opłata za zajęcia jest opłatą miesięczną, niezależną od ilości obecności uczestnika w miesiącu, nie podlega przeniesieniu na kolejny miesiąc i pomniejszeniu w powodu nieobecności.
* Opłata może zostać obniżona w przypadku odwołania zajęć z powodu niemożności udostępnienia właściwego pomieszczenia (wynajem, Walne Zgromadzenia, akcja Ferie w OKK).

X. Pobrane opłaty uzyskane z działalności odpłatnej stanowią przychód z działalności OKK w całości, na bieżąco podlegają wpłacie na konto Spółdzielni, najpóźniej na koniec każdego miesiąca.

XI. Zakupy niezbędne dla bieżącej statutowej działalności dokonuje Kierownik OKK z zaliczek pobieranych w kasie Spółdzielni i rozliczanych na bieżąco, najpóźniej na koniec miesiąca.

XII. Informacje o bieżącej działalności OKK oraz organizowanych aktywnościach powinny być umieszczane w witrynach w OKK, w biurowcu przy ul. Zgoda 8, w Administracjach Osiedli, na stronie internetowej SM „Bałtyk” (www.smbaltyk.pl) oraz za zgodą Zarządu na dostępnych bezpłatnie platformach internetowych i w informatorach miejskich.

Informacje o wydarzeniach mogą być umieszczane na drukach opłat czynszowych lub w witrynach na klatkach schodowych.

XIII. Integralną częścią Zasad działania OKK SM „Bałtyk” są regulaminy organizacyjne dla poszczególnych aktywności wraz z obowiązującymi wzorami umów i oświadczeniami:

* Zasady wynajmu Sal OKK wraz z wzorami umów- załącznik nr 1
* Zasady imprez organizowanych przez OKK - załącznik nr 2
* Zasady akcji Ferie w OKK – załącznik nr 3
* Karta zgłoszenia dziecka na akcję Ferie w OKK – załącznik nr 4
* Karta uczestnika zajęć dla dzieci – załącznik nr 5
* Karta uczestnika zajęć dla dorosłych – załącznik nr 6

XIV. Nieuregulowane w niniejszych zasadach sprawy związane z działalnością OKK należy konsultować z Kierownikiem Działu Ekonomiczno - Organizacyjnego i Zatrudnienia, który je rozstrzyga w ramach swoich kompetencji lub kieruje do Zarządu Spółdzielni.

XV. Informacja o obowiązujących Zasadach Działania Osiedlowego Klubu Kultury SM „Bałtyk”

winna być umieszczona w siedzibie OKK w ogólnodostępnym i widocznym miejscu.

XVI. Z dniem 27.11.2019r. tracą moc „Zasady działania Osiedlowego Klubu

Kultury SM „Bałtyk” w Gdyni zatwierdzone uchwałą Zarządu nr 390/5/2007 z 13.03.2007r.

Niniejsze zasady zostały zatwierdzone Uchwałą Zarządu nr 1345/27/2019 z 27.11.2019r.